

Số: /TB-UBND

Cai Kinh, ngày tháng 4 năm 2026

THÔNG BÁO

Thu hồi đất do chấm dứt hoạt động của dự án đầu tư của Công ty Cổ phần Khai thác đá Đông Phong

Kính gửi: Công ty Cổ phần Khai thác đá Đông Phong.

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ Nghị định 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ, quy định về điều tra cơ bản đất đai; Đăng ký, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và hệ thống thông tin đất đai;

Căn cứ nghị định 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ, quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Công văn số 3092/VP-KTCN ngày 18/4/2026 của Văn phòng UBND tỉnh Lạng Sơn về phương án sử dụng đối với toàn bộ diện tích khu đất tại thôn Ba Nàng, xã Cai Kinh.

Thực hiện Quyết định số 139/QĐ-SKHĐT ngày 30/8/2023 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về chấm dứt hoạt động của dự án đầu tư (dự án Đầu tư khai thác mỏ đá vôi làm vật liệu xây dựng thông thường tại mỏ đá vôi Mỏ Ấm, xã Cai Kinh, huyện Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn), Ủy ban nhân dân xã Cai Kinh thông báo như sau:

1. Thu hồi đất của Công ty Cổ phần Khai thác đá Đông Phong

- Địa chỉ: Thôn Ba Nàng, xã Cai Kinh, tỉnh Lạng Sơn.

- Diện tích đất dự kiến thu hồi: **5.562m²** (Bằng chữ: Năm nghìn năm trăm sáu mươi hai mét vuông)

Vị trí, ranh giới khu đất thuộc một phần diện tích đất do Công ty Cổ phần Khai thác đá Đông Phong quản lý, sử dụng tại thôn Ba Nàng, xã Cai Kinh, tỉnh Lạng Sơn, được xác định theo Trích đo địa chính khu đất tỷ lệ 1/2000 do Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất huyện Hữu Lũng (nay là Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Hữu Lũng) lập ngày 04/12/2007, UBND xã Cai Kinh xác nhận ngày 12/12/2007, Sở Tài nguyên và Môi trường xác nhận ngày 14/01/2008.

2. Lý do thu hồi đất

Thu hồi đất theo quy định tại điểm d khoản 1 Điều 82 Luật Đất đai ngày 18/01/2024 (*Thu hồi đất trong trường hợp chấm dứt dự án đầu tư theo quy định của pháp luật về đầu tư*).

3. Văn phòng HĐND và UBND xã có trách nhiệm đăng tải thông báo này trên Trang thông tin điện tử của xã.

UBND xã Cai Kinh thông báo để Công ty Cổ phần Khai thác đá Đông Phong và các cơ quan liên quan, các phòng, ban được biết và thực hiện theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Các Sở: NN&MT, Tài chính;
- Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh;
- Chi nhánh PTQĐ khu vực Hữu Lũng;
- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Các phòng chuyên môn;
- Trung tâm Phục vụ hành chính công;
- Trang thông tin điện tử xã;
- Lưu: VT, KT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Hà Vũ Khôi