

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ CAI KINH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-KT

Cai Kinh, ngày tháng 12 năm 2025

V/v triển khai thực hiện Nghị quyết
của HĐND tỉnh ban hành Bảng giá
đất lần đầu năm 2026 trên địa bàn
tỉnh Lạng Sơn

Kính gửi:

- Các cơ quan, đơn vị thuộc UBND xã;
- Ủy ban MTTQ và các tổ chức chính trị - xã hội xã;
- Công an xã;
- Ban chỉ huy Quân sự xã;
- Các trường học;
- Các thôn.

Thực hiện Công văn số 5907/SNNMT-KHTC, ngày 17/12/2025 của Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Lạng Sơn về việc triển khai thực hiện Nghị quyết của HĐND tỉnh ban hành Bảng giá đất lần đầu năm 2026 trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn.

Thực hiện Luật Đất đai năm 2024 và các Nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai. Ngày 10/12/2025, Hội đồng nhân dân tỉnh Lạng Sơn đã ban hành Nghị quyết số 48/2025/NQ-HĐND về Bảng giá đất lần đầu năm 2026 trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn. Nghị quyết **có hiệu lực thi hành kể từ ngày 01/01/2026**. Để triển khai thực hiện Nghị quyết số 48/2025/NQ-HĐND và giải quyết các thủ tục hành chính về đất đai được bảo đảm thông suốt, hiệu quả; Ủy ban nhân dân xã Cai Kinh đề nghị các cơ quan, đơn vị thực hiện một số nội dung sau:

1. Các cơ quan, đơn vị liên quan và các thôn theo chức năng, nhiệm vụ được giao, khẩn trương tổ chức tuyên truyền, phổ biến và triển khai đến các cơ quan, đơn vị trực thuộc và các tổ chức, cá nhân liên quan về Nghị quyết số 48/2025/NQ-HĐND của Hội đồng nhân dân tỉnh ban hành Bảng giá đất lần đầu năm 2026 trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn **được áp dụng kể từ ngày 01/01/2026**.

2. Trung tâm phục vụ hành chính công, Phòng Kinh tế xã và các cơ quan liên quan khẩn trương giải quyết dứt điểm các thủ tục hành chính về đất đai đủ điều kiện đang thực hiện trên cơ sở áp dụng bảng giá đất tại các Quyết định: số 32/2019/QĐ-UBND ngày 20/12/2019, số 05/2021/QĐ-UBND ngày 09/3/2021, số 36/2021/QĐ-UBND ngày 23/12/2021, số 40/2022/QĐ-UBND ngày 23/12/2022, số 27/2023/QĐ-UBND ngày 21/12/2023, số 30/2025/QĐ-UBND ngày 12/5/2025 của UBND tỉnh và Nghị quyết số 04/2025/NQ-HĐND ngày

28/3/2025 của Hội đồng nhân dân tỉnh Lạng Sơn; hoàn thành **trước ngày 31/12/2025**.

3. Văn phòng HĐND & UBND xã niêm yết, công bố công khai toàn văn Nghị quyết số 48/2025/NQ-HĐND ngày 10/12/2025 của Hội đồng nhân dân tỉnh ban hành bảng giá đất lần đầu năm 2026 trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn lên Cổng thông tin điện tử xã theo quy định.

Trong quá trình triển khai thực hiện, trường hợp phát sinh vướng mắc, các cơ quan, đơn vị thông tin phản ánh về Phòng Kinh tế để xem xét, giải quyết theo quy định.

*(Gửi kèm theo Nghị quyết số 48/2025/NQ-HĐND
ngày 10/12/2025 của HĐND tỉnh)*

UBND xã đề nghị Ủy ban MTTQ, các tổ chức chính trị xã hội, các phòng, ban thuộc xã, các đơn vị trường học, các thôn nghiêm túc triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Sở NN&MT tỉnh;
- CT, PCT UBND xã;
- C, PCVP HĐND và UBND xã;
- Trang thông tin điện tử xã;
- Lưu: VT, KT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nông Thị Huyền Trang